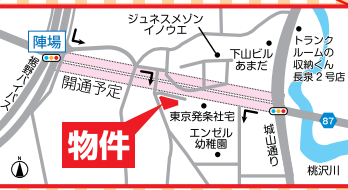


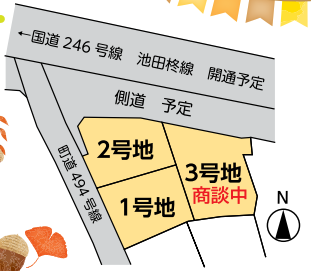
売土地

子育て世帯に人気の長泉エリア

長泉分譲地



全
3区画



建築条件なし
売主につき手数料不要

各区分画 価格 **2,238万円**

- 交通/JR御殿線「長泉なめり」駅徒歩17分
- 土地面積/154.58㎡(46.76坪)~162.71㎡(49.21坪)
- 販売価格/2,238万円
- 地目/畑(宅地予定)
- 市街化区域/用途地域/第2種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 引渡し/相談
- 実測売買/水道加入金別途/合併浄化槽設置要
- 校区/長泉北小・長泉北中【売主】

プラン例 1号地

アキタ施工の場合
建物参考価格 **1,880万円**

※地盤改良・外構工事別途

建物面積 / 102.61㎡ (30.97坪)

売土地

伊豆の国市 四日町

ふじみ分譲地 静かな住環境 葦山小学校区

駅南分譲地 人気の葦山小学校区 葦山駅まで徒歩4分

来年(2022年) NHK大河ドラマは「北条義時！」

残り **1区画**

建築条件なし
売主につき手数料不要

価格 **1,180万円**

- 交通/伊豆箱根鉄道線「葦山」駅徒歩約12分
- 土地面積/169.9㎡(51.39坪)
- 地目/宅地
- 市街化区域/用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 引渡し/即
- 水道加入金・下水道負担金別途
- 文化財保護法
- 校区/葦山小・葦山中【売主】

残り **2区画**

全10区画

売主につき手数料不要

建築条件付 価格 **1,768万円~**

済	済
済	済
済	済
済	済

1号地 168.79㎡(51.05坪) 1,788万円 建築条件付

10号地 168.31㎡(50.91坪) 1,768万円 建築条件付

市道 幅員6.5m

ご案内図

伊豆の国市四日町838-3(駅南) 伊豆の国市四日町1011-1(ふじみ)

プラン例 F区画

アキタ施工の場合
建物参考価格 **1,690万円**

※地盤改良・外構工事別途

建物面積 / 101.7㎡ (30.76坪)

建築条件付

●交通/伊豆箱根鉄道線「葦山」駅徒歩4分

●土地面積/168.31㎡(50.91坪)~168.79㎡(51.05坪)

●販売価格/1,768万円~1,788万円

●地目/宅地

●市街化区域/用途地域/第1種中高層住居専用地域

●建ぺい率/60%

●容積率/150%

●引渡し/即

●水道加入金・下水道負担金別途

●校区/葦山小・葦山中【売主】

開発行為許可伊国都計開第30-16号(H30.9.13)

【建築条件付とは】土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社又は当社指定の業者と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、及び、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

伊豆の国市 寺家 ★エースまで徒歩2分 ★静かな住宅地

4DK 販売価格 **1,242万円**

- 土地面積/178.49㎡(53.99坪)
- 建物面積/73.70㎡(22.29坪)
- 交通/伊豆箱根鉄道線「伊豆長岡」駅約1.1km
- 地目/宅地
- 市街化区域/用途地域/第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/150%
- 構造/木造5階建て木造2階建
- 築年月/昭和55年11月
- 駐車場/現況1台(工事すれば2~3台駐車可能)
- 校区/葦山小・葦山中【仲介】

伊豆の国市 御門 ★大仁北小まで徒歩7分

★駅・スーパー・病院など近くで便利♪

販売価格 **1,200万円**

- 土地面積/212.67㎡(64.33坪)
- 交通/伊豆箱根鉄道線「田原」駅約400m
- 地目/宅地
- 市街化区域/用途地域/準住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 引渡し/現況渡し
- 現況/更地
- 位置指定道路 持分負担有
- 校区/大仁北小・大仁中【仲介】

三島市 谷田 ★駅まで徒歩18分 ★向山小まで約300m ★静かな環境

販売価格 **1,250万円**

- 土地面積/209.22㎡(63.28坪)
- 交通/伊豆箱根鉄道線「三島二日町」駅徒歩18分
- 地目/宅地
- 市街化区域/用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 引渡し/更地渡し
- 現況/上物有
- 校区/向山小・鍋田中【仲介】

沼津市 我入道 ★我入道浜近く ★東南角地、日当たり良好

販売価格 **1,100万円**

- 土地面積/234.90㎡(71.05坪)
- 交通/東海道本線「沼津」駅約3.2km
- 地目/宅地
- 市街化区域/用途地域/第1種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 引渡し/現況渡し
- 現況/古家
- 校区/第三小・第三中【仲介】

新築/購入/家の建替え/修繕/リフォーム

自宅の一部をワーキングスペースに!

出張相談承ります

ローン相談もやっています

農家住宅についてぜひ相談ください

従業員募集 (測量士・測量士補・パート) 詳細はお気軽にお問合せください!