謹んで新年のご挨拶を申し上げます
本年も格別のお引き立てのほど よろしくお願いいたします

売土地 長泉分譲地

建築条件なし お好きなメーカー・工務店で建てられます

売主につき手数料不要

各区画価格 2,238万円

●交通／JR御殿場線「長泉なめり」駅徒歩17分●土地面積／154.58㎡（46.76坪）～162.71㎡（49.21坪）●地目／畑（宅地予定）●市街化区域●用途地域／第2種住居地域●建ペイ率／60%●容積率／200%●引渡し／相談●実測売買・水道加入金別途・合併浄化槽設置要●校区／長泉北小・長泉北中［売主］

子育て世帯に人気の長泉エリア

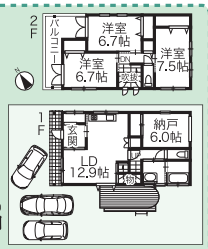
全3区画

《ご案内図》

プラン例

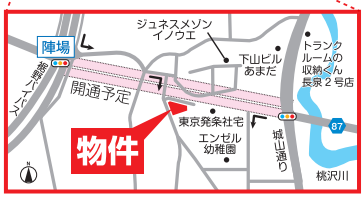
1号地

※イメージパース



アキタ施工の場合
建物参考価格 1,880万円（税込）
※地盤改良・外構工事別途

建物面積／102.61㎡（30.97坪）



売土地 駅南分譲地

人気の韮山小・学校区 韮山駅まで徒歩4分

伊豆の国市四日町

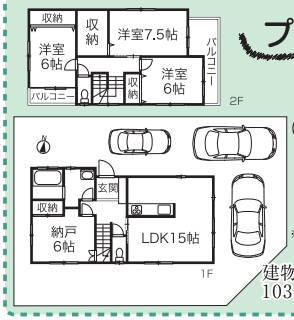
売主につき手数料不要

残り2区画

1号地 建築条件付 価格1,788万円

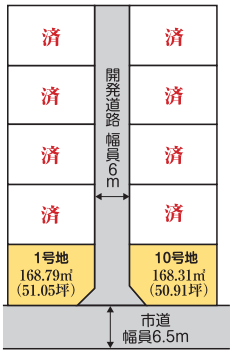
10号地 建築条件なし お好きなメーカー・工務店で建てられます 価格1,788万円

プラン例



1号地
アキタ施工の場合
建物参考価格
1,880万円（税込）
※地盤改良外構工事別途

建物面積／103.71㎡（31.37坪）



歴史の街「伊豆の国」

分譲地は北条氏邸跡（国指定史跡）至近にあり
周辺には「鎌倉殿の13人」の舞台となる
北条ゆかりの地として寺院や史跡が各所にあります。

カーナビ検索 伊豆の国市四日町838-3（駅南）
伊豆の国市四日町1011-1（ふじみ）

●交通／伊豆箱根鉄道線「韮山」駅徒歩4分●土地面積／168.31㎡(50.91坪)～168.79㎡(51.05坪) ●地目／宅地●市街化区域
●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ペイ率／60%●容積率／150%●引渡し／即●水道加入金・下水道負担金別途
●校区／韮山小・韮山中［売主］
開発行為許可:伊豆都計開第30-16号（H30.9.13）

ふじみ分譲地

静かな住環境 韮山小・学校区

●交通／伊豆箱根鉄道線「韮山」駅徒歩約12分●土地面積／169.9㎡（51.39坪）●地目／宅地●市街化区域
●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ペイ率／50%●容積率／80%●引渡し／即
●水道加入金・下水道負担金別途●文化財保護法●校区／韮山小・韮山中［売主］

残り1区画

建築条件なし お好きなメーカー・工務店で建てられます

価格1,180万円

価格応談

【建築条件付とは】土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社又は当社指定の業者と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、又は、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

売中古住宅

伊豆の国市 奈古谷 住宅兼店舗 2LDK+店舗 販売価格 450万円
エメラルドタウン
★店舗部分は喫茶店、ワークショップ アトリエなど、多用途に使用可能 ★緑豊かな住環境
■土地面積／364.90㎡（110.38坪）■建物面積／96.88㎡（29.30坪）
●交通／JR東海道本線「函南」駅約11km●地目／宅地●市街化調整区域●用途地域／無指定●建ペイ率／30%●容積率／60%●構造／木造スレート葺平家建●築年月／平成10年10月●共益費70,320円/年●駐車場／3台●校区／韮山小・韮山中［仲介］

函南町 平井 販売価格 1,950万円
★函南東小まで徒歩2分!
■土地面積／約396㎡（約119.79坪）
●交通／伊豆箱根鉄道線「大場」駅約2km ●地目／畑（現況／雑種地）●市街化区域 ●用途地域／第2種中高層住居専用地域 ●建ペイ率／60% ●容積率／150% ●引渡し／相談 ●上下水道引込要 ●文化財保護法 ●校区／函南東小・函南東中［仲介］

売土地

三島市 谷田 ★静かな環境 販売価格 1,250万円
★向山小まで約300m ★駅まで徒歩18分
■土地面積／209.22㎡（63.28坪）
●交通／伊豆箱根鉄道線「三島二日町」駅徒歩18分 ●地目／宅地 ●市街化区域 ●用途地域／第1種低層住居専用地域 ●建ペイ率／50% ●容積率／80% ●引渡し／更地渡し ●現況／上物有 ●校区／向山小・錦田中［仲介］

沼津市 我入道 販売価格 1,100万円
★我入道浜近く ★東南角地、日当たり良好
■土地面積／234.90㎡（71.05坪）
●交通／東海道本線「沼津」駅約3.2km ●地目／宅地 ●市街化区域 ●用途地域／第1種住居地域 ●建ペイ率／60% ●容積率／200% ●引渡し／現況渡し ●現況／古家有 ●校区／第三小・第三中［仲介］

出張相談承ります

／新築／購入／家の建替え／修繕／リフォーム／

農家住宅についてもご相談ください

自宅の一部をワーキングスペースに!

ローン相談もやってます

従業員募集

（測量士・測量士補・パート）
水・土・日曜休み

詳細はお気軽にお問合せください!

木のぬくもりを感じる家。地域密着の親子16代の地元企業。住む人の立場に立って設計、施工、監理。

株式会社アキタ

静岡県知事(11)第4741号 静岡県知事許可(般-01)第25446号 静岡県知事(6)第4620号

【本 社】
伊豆の国市韮山山木32-4
☎(055)949-4639(代)

【三島支店】
三島市寿町3-48
☎(055)973-4639(代)

その他物件多数ございます

査定無料

アキタ 不動産 検索

広告有効期限／令和4年2月末日